

Thạch Thất, ngày 23 tháng 02 năm 2023

Số: 385/TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 22/2013/QĐST-KDTM ngày 26/3/2013 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 95/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 09.251122.1.HA001/CT-VFI ngày 08/02/2023 của Công ty cổ phần thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 87, đường 419, Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 634, tờ bản đồ số 05, diện tích 59m²; Giấy CNQSDĐ số AN 026032, số vào sổ cấp Giấy CNQSDĐ số H.02537/QSDĐ/2208 QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 31/7/2008, đứng tên ông Dương Văn Đại và bà Đặng Thị Xuyên.

Có giá thẩm định là: **1.773.503.820 đồng** (Một tỷ, bảy trăm bảy mươi ba triệu, năm trăm linh ba nghìn, tám trăm hai mươi đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá.
- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Trong các ngày 24/02/2023, 27/02/2023 và ngày 28/02/2023, tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Long Giang